



Městský úřad Město Albrechtice

Odbor stavební úřad a územní plánování

nám. ČSA 27/10

793 95 Město Albrechtice

strana 1 (

Elektronický podpis - 13.12.2023
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Linda Včelná
Vydal : PostSignum Qualified CA-4
Platnost do : 17.12.2024 10:11:34 (UTC+01:00)

MUALX00A3J9X

VAŠE Zn.:

ZE DNE: 01.11.2023

NAŠE Čj.: Mě 11923/2023

NAŠE Sp.Zn.: 30/2023/SU

330 V/5

VYŘIZUJE: Ing. Linda Včelná

TEL.: 777 781 182

E-MAIL: l.vcelna@mesto-albrechtice.cz

ID: qz9b27r

DATUM: 13.12.2023

Město Město Albrechtice

IČ: 002 96 228

nám. ČSA 27/10

793 95 Město Albrechtice

zastoupen

(na základě plné moci)

JP-ProDoStav s.r.o.

IČ: 108 36 438

Albrechtická 1796/194

794 01 Krnov

SDĚLENÍ

Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), obdržel dne 01.11.2023 Žádost o vyjádření a posouzení záměru investora, kterou podala právnická osoba, Město Město Albrechtice, IČ: 002 96 228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, prostřednictvím jejího zmocněnce Ing. Jany Fišarové, jednatelka firmy JP-ProDoStav s.r.o., IČ: 108 36 438, se sídlem Albrechtická 1796/194, 794 01 Krnov na základě plné moci ze dne 17.08.2023. V Žádosti o vyjádření a posouzení záměru investora je uvedeno následující: „Město Město Albrechtice, IČ: 00296228, nám. ČSA 27/10, 79395 Město Albrechtice je investorem akce „Terénní cyklostezky – Město Albrechtice Hraniční vrch“. Záměrem stavebníka je vybudování terénních cyklostezek typu singletrail v turisticky využívané lokalitě parc.č. 2069/6 k.ú. Město Albrechtice v okolí Hraničního vrchu zahrnující jednu výjezdovou trasu a tři trasy pro sjezd za částečného využití lesních cest a stávající členitosti terénu při zachování vzrostlé zeleně, bez výraznějších zásahů v lese zvláštního určení zařazený mezi příměstské a další lesy se zvýšenou rekreační funkcí. Trasy budou provedeny modelací terénu převážně ručně, rozprostřením přírodního materiálu tak, aby bylo omezeno tvorbu výtluků a rýh v navržených trasách. Bude se jednat o přírodní či přírodě blízké trasy určené pro horská kola v šířce odpovídající šířce jednoho kola. Nedílnou součástí bude rozmístění odpovídajícího turistického směrového a výstražného značení pro cyklostezky a informační tabule (plochy do 0,6m² – nejedná se o stavbu pro reklamu). S ohledem na využití pouze přírodního povrchu a jeho modulace přírodním materiálem ve všech trasách bude zachována možnost vsakování srážkových vod a tím nedojde k negativnímu ovlivnění odtokových poměrů v daném území. Provedením přírodní modelací tras a jejich příslušného značení bude rozšířena možnost využití lesního pozemku pro cykloturistiku a zajištěn bezpečný pohyb po značených cestách v lese bez nároku na změnu charakteru daného území. Dotčený městský les, jakožto významný krajinný prvek je biotopem vhodným pro řadu lesních druhů, je mimo jiné využíván k turistice a rekreačnímu pobytu. Celý záměr bude umístěn v lesním celku, u kterého je v souladu s ustanovením § 8 odst. 2 lesního zákona veřejný zájem na plnění mimoprodukčních funkcí lesa nadřazen funkcím produkčním. Z výše uvedeno vyplývá, že navrženou modelací terénu za použití pouze přírodních materiálů (kamene a mlatové hlíny) nedojde ke změně terénu ani k podstatné změně využití a vzhledu prostředí nebo změně odtokových poměrů. Řešeným záměrem nebudou omezeny funkce lesa, zůstanou zachovány. Tento záměr tak neodpovídá ustanovení §2 odst. 3) SZ ani ustanovení §3 odst.1) SZ, tudíž se nejedná o stavbu ani o terénní úpravy ve smyslu stavebního řádu, jak bylo konzultováno se zástupcem SÚ Krajského úřadu MSK.

IČO: 296228 DIČ: CZ00296228

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČSOB Praha a.s., pobočka Krnov 155949106/0300

Jeho provedení bude respektovat stávající vzrostlou zeleň a bude odpovídat funkční skupině D2 – povrchové úpravě blízké přírodě, což je v souladu s platným ÚP – viz technický popis. Nedojde k negativnímu ovlivnění okolní přírody, které se trasy budou přizpůsobovat. Citlivým přístupem a ohleduplností při trasování stezek bude zajištěno, že nedojde výrazně k narušení okolí na lesním pozemku ve vymezeném lokálním biocentru (LBC), které reprezentují stanoviště a potenciální přirozená společenstva ve správním území Města Albrechtice. Žádám Vás tímto o vyjádření k výše uvedenému záměru a jeho posouzení z hlediska stavebního řádu nebo jiných právních předpisů (popř. jakých).“

Po prostudování žádosti ze dne 01.11.2023 stavební úřad sděluje následující:

- podle předložených podkladů se jedná o vybudování terénních cyklostezek typu singletrail a to jednu výjezdovou trasu a tři trasy pro sjezd. Trasa 1 (červená) v celkové délce 1 197,78m, trasa 2 (modrá) v celkové délce 780,74m, trasa 3 (hnědá) v celkové délce 409,22m, výjezdová trasa (zelená) v celkové délce 774,74m. Cyklostezky budou umístěny v lesním porostu zvláštního určení (příměstské a další lesy se zvýšenou rekreační funkcí), na p.č. 2069/6 v k.ú. Město Albrechtice. Cyklostezky budou částečně vedeny po stávajících lesních cestách s přírodním hliněným povrchem. Šířka tras bude odpovídat šířce jednoho kola. Trasy budou využívat stávající terénní nerovnosti a členitosti. Původní hliněný povrch bude zachován a dle potřeby doplněn nebo dotvarován přírodní modelací. Nedojde ke kácení stávajících stromů. Stávající dřeviny budou zachovány. K modelaci trasy bude použita zemina a kameny z místa samého, příp. dovezený mlatový materiál a šterku fr. 0-32mm (modelace mírných náběhů a přírodního klopení v zatáčkách), dále padlé stromy a pařezy. Modelace terénu bude provedena převážně ručně, příp. zhutněním podkladu vibračním pěchem. Nebudou prováděny výrazné zemní výkopy nebo navýšení v terénu. Výška a hloubka zářezů klopených zatáček nepřesáhne 1,5m. Po celé délce tras bude provedeno odvodnění z důvodu zamezení soustředěného odtoku povrchových vod. Na rovných úsecích náklonem trati, v členitých částech a zatáčkách terénními přírodními svodnicemi a vysvahováním trati. Nedojde ke změně terénu ani k podstatné změně využití a vzhledu prostředí nebo změně odtokových poměrů. Umělé stavební prvky nebudou na trase budovány. Součástí záměru bude umístění turistického směrového a výstražného značení pro cyklostezky a informační tabule (plocha do 0,6m²). Při provádění modelace stezek v terénu dojde přechodně k rušivým vlivům (zvýšený hluk a pohyb osob), který bude pouze dočasný po dobu realizace, cca 6 týdnů. Podél stávající lesní cesty bude provedena meziskládka potřebného materiálu. Nepředpokládá se větší pojezd stavebních strojů. Po skončení prací bude odstraněn veškerý přebytečný stavební materiál, vzniklý odpad při realizaci, popř. pomocné zařízení (mobilní skladová buňka a chem. WC);
- Město Město Albrechtice má platný Územní plán Město Albrechtice, který vydalo Město Albrechtice na základě usnesení č. 22/3Z/3a ze dne 23.12.2022 ve znění jeho změny č. 1, vydané 05.01.2023, která nabyla účinnosti 21.01.2023 (dále jen „územní plán“), dle schváleného územního plánu je záměr situován do nezastavěného území Města Albrechtice, dle platného územního plánu se nachází v územním systému ekologické stability (ÚSES-1/L30LBC) na lesní půdě s mimoprodukční funkcí, částečně v ploše 1/K1 RPs a částečně na ploše lesní (L). Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru – specifické (RPs) jsou vymezeny za účelem vybudování rekreačního areálu v přírodě. Jako přípustné využití plochy lesní jsou stavby komunikací funkční skupiny D2 – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce. Mezi přípustné využití plochy ÚSES patří stavby pěších, cyklistických komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě (zpevnění povrchu šterkem, drceným kamenem, drceným vápencem, dřevěnými prahy apod. s ohledem na lokalitu);

- pozemek parc.č. 2069/6 – lesní pozemek, v k.ú. Město Albrechtice, obec Město Albrechtice, je ve vlastnictví právnické osoby, Město Město Albrechtice, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice;
- dle úsudku stavebního úřadu se v této konkrétní věci nejedná o stavbu ani o terénní úpravy, a tudíž se nepoužije ustanovení § 2 odst. 3 stavebního zákona;
- toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí jiných orgánů státní správy.

„otisk úředního razítka“

Ing. Linda Včelná
vedoucí odboru stavební úřad
a územní plánování

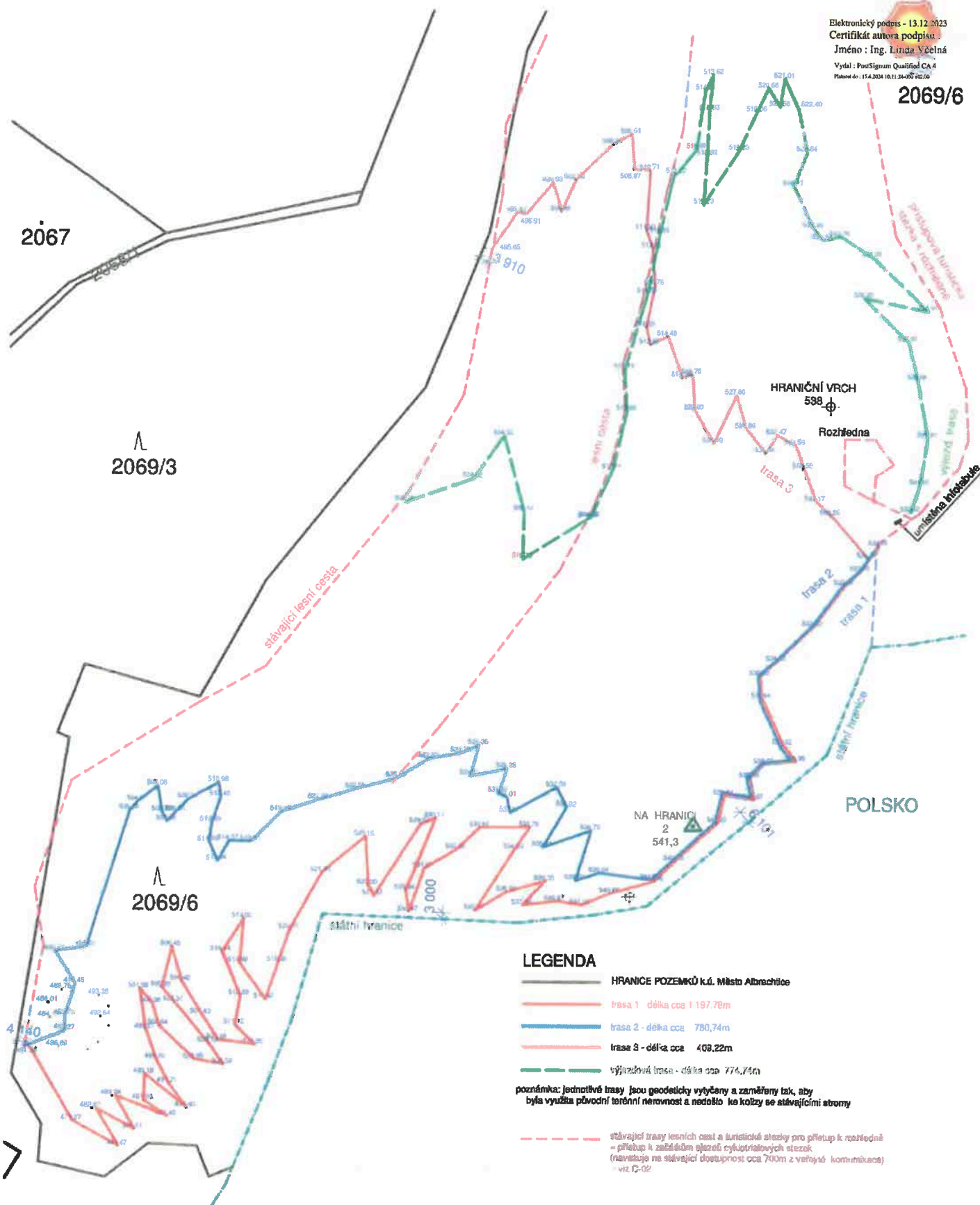
Příloha: Situace záměru č.výkresu C-03, měřítko 1:500

Rozdělovník:

- adresát

Spis: - Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování

2069/6



ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ = MÍSTO ZÁMĚRU na parc.č.2069/6 k.ú. Město - Albrechtice
 - vyznačeny trasy cyklistických stezek

VYPRACOVAL:	Ing. Červela Petr	 JP-ProDoStav s.r.o. Albrechtická 1796/194 794 01 Křnov IČ : 10836438 DIČ : CZ10836438
INVESTOR:	Město Město Albrechtice , IČ: 00296228 nám. ČSA 27/10, 79395 Město Albrechtice	
NÁZEV:	Terénní cyklostezky - Město Albrechtice Hraniční vrch	
OBSAH:	Situace záměru	DATUM: 07/2023
		STUPEŇ PD: DJR
		MĚŘITKO: 1 : 1 500
		ČÍSLO VÝKRESU: C - 03



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



krnovp23v01f18

Váš dopis zn.:

Ze dne:

JP - ProDoStav s.r.o.

Naše č.j.: KRNOOVZP-139935/2023 salv

Naše sp. zn.: OVZP-265582023-salv

206.13 S/5

Albrechtická č. p. 1796/194

Vyřizuje: Salvet Tomáš, Ing.

Pod Bezručovým vrchem

Telefon: 554 697 613

794 01 Krnov 1

E-mail: tsalvet@mukrnov.cz

Datum: 09.10.2023

IDDS: mukq734

Závazné stanovisko

Závazná část

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „*městský úřad*“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to orgán státní správy myslivosti, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s § 12 odst. 14 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o myslivosti*“), ve věci žádosti právnické osoby města **Město Albrechtice, IČO 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, v zastoupení na základě plné moci JP - ProDoStav s.r.o., Albrechtická 1796/194, 794 01 Krnov**, o vydání závazného stanoviska pro realizaci záměru nazvaného „**Terénní cyklostezky – Město Albrechtice Hraniční vrch**“, umístěvaného na pozemku parc. č. 2069/6 v k.ú. Město Albrechtice (dále jen „*záměr*“), vydává podle § 67 zákona o myslivosti a podle § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**. Umístěním záměru dochází k dotčení z hlediska honitby Město Albrechtice - Biskupice, ev. číslo 230, a životních podmínek volně žijící zvěře dle zákona o myslivosti.

Odůvodnění

Městský úřad obdržel dne 13. 09. 2023 žádost právnické osoby města **Město Albrechtice, IČO 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, v zastoupení na základě plné moci JP - ProDoStav s.r.o., Albrechtická 1796/194, 794 01 Krnov** (dále jen „*žadatel*“), o vydání závazného stanoviska pro vybudování záměru nazvaného „**Terénní cyklostezky – Město Albrechtice Hraniční vrch**“, umístěvaného na pozemku parc. č. 2069/6 v k.ú. Město Albrechtice.

K žádosti byl přiložen projekt záměru (technický popis a výkresová část) zpracovaný v 07/2023, firmou JP-ProDoStav s.r.o., IČO 10836438, se sídlem Albrechtická 1796/194, 794 01 Krnov.

Záměr byl posouzen z hlediska zájmů chráněných zákonem o myslivosti v rozsahu příslušném pro obecní úřad obce s rozšířenou působností (v rozsahu § 67 zákona o myslivosti), tj. z hlediska životních podmínek zvěře, uvedených v § 2 písm. c) (druhy zvěře, kterou lze obhospodařovat lovem) a § 2 písm. d) (druhy zvěře, které nelze lovit) zákona o myslivosti. Realizací záměru dojde i k dotčení honebního pozemku, který naplňuje definici uvedenou v § 2 písm. f) zákona o myslivosti, a který tvoří honitbu Město Albrechtice - Biskupice, ev. číslo 230.

Předmětem záměru je vybudování cyklostezky typu singletrail v turisticky využívané lokalitě na pozemku parc.č. 2069/6 k.ú. Město Albrechtice v okolí Hraničního vrchu. Záměr zahrnuje vybudování jedné výjezdové trasy v celkové délce 774,74 m a tři trasy v celkové délce 1 197,78 m, 780,74 m a 409,22 m pro sjezd za částečného využití lesních cest a stávající členitosti terénu při zachování vzrostlé zeleně, bez výraznějších zásahů v lesní porostu lesa zvláštního určení, zařazeného mezi příměstské a další lesy se zvýšenou rekreační funkcí. Pro modulaci terénu pro navrhované stezky singletrailu budou použity výhradně přírodní materiály a tím bude dodržena povrchová úprava blízká přírodě a okolnímu charakteru dotčeného pozemku. Nedílnou součástí bude rozmístění odpovídajícího turistického směrového a výstražného značení pro cyklostezky a informační tabule. Záměr bude sloužit veřejnosti k zatraktivnění dané lokality a rozšíření rekreačního využití příměstského lesního pozemku v okolí Hraničního vrchu při zachování lesního porostu a okolní přírodní krajiny, bez negativního vlivu na zvěř a přírodního biotopu v daném území. Při užívání singletrailových stezek se nepředpokládá navýšení rušivých vlivů, které budou srovnatelné s doposud využívaným turistickým územím, jejíž součástí je rozhledna na Hraničním vrchu

V průběhu terénních prací bude respektována ochrana životních podmínek zvěře, ochrana zvěře před škodlivými zásahy lidí a zajištění klidu v honitbě ve smyslu § 9 odst. 1 zákona o myslivosti, pokud nejde o činnosti při obhospodařování pozemků.

Zdejší orgán státní správy myslivosti posoudil žádost a podklady a dospěl k závěru, že realizací záměru budou životní podmínky zvěře, uvedené v § 2 písm. c) a d) zákona o myslivosti ovlivněny jen mírně, jelikož záměr je navržen v blízkosti již vyznačené turistické trasy, vedoucí k dvojrozhledně na Hraničním vrchu. Jde o jedno z míst, které tvoří Městský turistický okruh, jenž postupně vznikl v letech 2010 - 2013 a jeho konečná realizace slouží veřejnosti od počátku turistického roku 2014. Rozhledna se stala nejatraktivnějším turistickým objektem okruhu okolo Města Albrechtice.

Záměr bude realizován na honebním pozemku, který tvoří honitbu Město Albrechtice - Biskupice, ev. číslo 230. V této honitbě jsou stanoveny normované stavy srnčí zvěře, kterou má uživatel honitby Myslivecký spolek Oldřich,z.s., IČO 48771384, se sídlem Piskořov č.ev. 13, 793 95 Město Albrechtice, dle zákona o myslivosti povinnost chránit, cílevědomě chovat a lovit. Mezi jeho základní povinnosti náleží mj. i ochrana zvěře před škodlivými zásahy lidí a před volně pobíhajícími domácími zvířaty; ochrana životních podmínek zvěře a zajištění klidu v honitbě. Z toho důvodu jsou záměrem dotčeny zájmy jak uživatele honitby, tak i držitele honitby, kterým je Honební společenstvo Město Albrechtice - Biskupice, IČO 71178694, se sídlem Zahradní 325, 793 95 Město Albrechtice

Na základě výše uvedených podkladů a svých správních úvah dospěl městský úřad k závěru, že záměrem nebudou zájmy chráněné zákonem o myslivosti ohroženy a ve věci vydal souhlasné stanovisko.

Toto závazné stanovisko obsahuje závaznou část a odůvodnění tak, jak je uvedeno v § 149 odst. 2 správního řádu. Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Ing. Tomáš Salvét
referent odboru výstavby a životního prostředí



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



krnov23v01q8a
Digitálně podepsal Mgr. Zdeňka Frnková
Datum: 16.10.2023 08:25:27 +02:00

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše čj.: KRNOOVZP-141662/2023 frnk

Naše sp. zn.: OVZP-252692023-frnk
246.4 A/5

Vyřizuje: Mgr. Zdeňka Frnková

Telefon: 554 697 611

E-mail: zfrnkova@mukrnov.cz

Datum: 12.10.2023

Město Albrechtice

nám. ČSA č. p. 27/10

793 95 Město Albrechtice

obdrží zmocněnec

JP - ProDoStav s.r.o.

Albrechtická č. p. 1796/194

794 01 Krnov 1

(DS mukq734)

Orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
orgánu ochrany přírody
Závazná část

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán a to orgán ochrany přírody (dále jen "městský úřad"), na základě ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s § 12 odst. 14 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu a podle § 75 odst. 1 písm. b) a c), § 76 odst. 2 písm. d), § 77 odst. 1 písm. a) a j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) a podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle § 65 a § 90 odst. 16 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle § 149 odst. 1 správního řádu, **právnícké osobě městu Město Albrechtice, IČO: 00296228, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, zastoupené na základě plné moci spol. JP - ProDoStav s.r.o., IČO: 0836438, Albrechtická č. p. 1796/194, 794 01 Krnov 1, pro záměr s názvem „Terénní cyklostezky Město Albrechtice – Hraniční vrch“, umístěný na pozemku parc. č. 2069/6 v k. ú. Město Albrechtice (dále jen „záměr“), toto závazné stanovisko:**

I.

Městský úřad souhlasí, ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem do významného krajinného prvku (dále jen „VKP“) a to do lesa na p.č. 2069/6 v k.ú. Město Albrechtice.

II.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká krajinného rázu a tudíž zájmy výše uvedeným ustanovením nejsou dotčeny.

III.

Městský úřad souhlasí, ve smyslu ustanovení § 63 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem.

Odůvodnění

Městský úřad obdržel žádost žadatele o vydání závazného stanoviska k záměru. Žádost byla posouzena z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny v rozsahu příslušném pro obecní úřad obce s rozšířenou působností a pro pověřený obecní úřad (dle § 76 a 77 zákona o ochraně přírody a krajiny). tj. z hlediska zájmů chráněných na základě ustanovení § 4 odst. 2, 3; § 5 odst. 1, 3, 4; § 5a odst. 1; § 6, § 7 odst. 1, § 12, § 46 a § 63 zákona o ochraně přírody a krajiny. Podle obsahu městský úřad podanou žádost vyhodnotil jako žádost o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody, dále souhlasu k zásahu do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny a žádost o vydání souhlasu ke zřizování přístupových účelových komunikací, stezek a pěšin podle § 63 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byl přiložen technický popis záměru zpracovaný spol. JP - ProDoStav s.r.o., IČO: 0836438, Albrechtická č. p. 1796/194, 794 01 Krmov 1, z 07/2023, situační zákresy cyklostezek v mapě KN, nákresy modulace terénu a plná moc k zastupování.

Informace o záměru z předložené žádosti a projektové dokumentace

Podle předložených podkladů se jedná o vybudování terénních cyklostezek typu singletrail a to jednu výjezdovou trasu a tři trasy pro sjezd. Trasa 1 (červená) v celkové délce 1 197,78m, trasa 2 (modrá) v celkové délce 780,74m, trasa 3 (hnědá) v celkové délce 409,22m, výjezdová trasa (zelená) v celkové délce 774,74m. Cyklostezky budou umístěny v lesním porostu zvláštního určení (příměstské a další lesy se zvýšenou rekreační funkcí), na p.č. 2069/6 v k.ú. Město Albrechtice. Cyklostezky budou částečně vedeny po stávajících lesních cestách s přírodním hliněným povrchem. Šířka tras bude odpovídat šířce jednoho kola. Trasy budou využívat stávající terénní nerovnosti a členitosti. Původní hliněný povrch bude zachován a dle potřeby doplněn nebo dotvarován přírodní modelací. Nedojde ke kácení stávajících stromů. Stávající dřeviny budou zachovány. K modelaci trasy bude použita zemina a kameny z místa samého, příp dovezený mlatový materiál a šterku fr. 0-32mm (modelace mírných náběhů a přírodního klopení v zatáčkách), dále padlé stromy a pařezy. Modelace terénu bude provedena převážně ručně, příp. zhutněním podkladu vibračním pěchem. Nebudou prováděny výrazné zemní výkopy nebo navýšení v terénu. Výška a hloubka zářezů klopených zatáček nepřesáhne 1,5m. Po celé délce tras bude provedeno odvodnění z důvodu zamezení soustředěného odtoku povrchových vod. Na rovných úsecích náklonem trati, v členitých částech a zatáčkách terénními přírodními svodnicemi a vysvahováním trati. Nedojde ke změně terénu ani k podstatné změně využití a vzhledu prostředí nebo změně odtokových poměrů. Nejedná se o terénní úpravy ve smyslu stavebního řádu. Umělé stavební prvky nebudou na trase budovány. Součástí záměru bude umístění turistického směrového a výstražného značení pro cyklostezky a informační tabule (plocha do 0,6m²). Při provádění modelace stezek v terénu dojde přechodně k rušivým vlivům (zvýšený hluku a pohybu osob), který bude pouze dočasný po dobu realizace, cca 6týdnů. Podél stávající lesní cesty bude provedena meziskládka potřebného materiálu. Nepředpokládá se větší pojezd stavebních

strojů. Po skončení prací bude odstraněn veškerý přebytečný stavební materiál, vzniklý odpad při realizaci, popř. pomocné zařízení (mobilní skladová buňka a chem. WC). Záměr je situován do nezastavěného území Města Albrechtice, dle platného územního plánu se nachází v územním systému ekologické stability (ÚSES- 1/L30LBC) na lesní půdě s mimoprodukční funkcí, částečně v ploše 1/K1 RPs a částečně na ploše lesní (L). Plochy rekreace na plochách přírodního charakteru - specifické (RPs) jsou vymezeny za účelem vybudování rekreačního areálu v přírodě. Jako přípustné využití plochy lesní jsou stavby komunikací funkční skupiny D2 – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce. Mezi přípustné využití plochy ÚSES patří stavby pěších, cyklistických komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě (zpevnění povrchu šterkem, drceným kamenem, drceným vápencem, dřevěnými prahy apod. s ohledem na lokalitu).

Odůvodnění k závazné části I.

Záměr bude realizován v lesním porostu na pozemku p.č. 2069/6 v k.ú. Město Albrechtice. Ve smyslu § 3 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny, jsou lesy významnými krajinnými prvky (dále jen „VKP“), chráněnými podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, před jejich poškozováním a ničením, které se využívají tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Záměr je umístěn v turisticky využívané lokalitě s názvem Hraniční vrch. Trasy jsou vedeny v blízkosti stávající turistické trasy „Městský turistický okruh“ vedoucí k nedaleké rozhledně umístěné na vrcholu Hraničního vrchu. V rámci záměru budou provedeny drobné terénní úpravy za použití přírodních materiálů, bez nutnosti kácení stávajících dřevin, jsou navržena opatření k zamezení odtoku povrchových vod z plochy cyklotras. Dotčený les, jakožto významný krajinný prvek, je biotopem vhodným pro řadu lesních druhů. Městský úřad spatřuje významnější negativní vliv záměru na les v období jeho výstavby (v důsledku zvýšeného pohybu osob a hluku) a v souvislosti s využíváním cyklotras návštěvníky (hluk, sešlapání a znečištění okolí cyklotras). **Po posouzení výše uvedených skutečností, došel městský úřad k názoru, že vzhledem k navrhovanému charakteru terénních úprav, bude fyzický zásah do stávajícího porostu minimální, záměrem nedojde k ničení či poškození lesního porostu. Záměrem dojde k ohrožení a oslabení ekologicko-stabilizační funkce lesního porostu, jakožto biotopu pro lesní druhy a to v období výstavby cyklotras a zpřístupněním dotčené části lesa pro rekreaci. Rušivé vlivy z období výstavby budou dočasné, budou ukončeny při dokončení stavby. Vzhledem k tomu, že blízké okolí plánovaných cyklostezek je v současné době již turisticky využíváno, bude nárůst rušivých vlivů v souvislosti s využíváním cyklotras minimální. Záměr je proto v daném místě akceptovatelný. Vzhledem k výše uvedenému byl pro záměr vydán souhlas ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.**

Odůvodnění k výrokové části II.

Předmětný záměr se dle platného Územního plánu Města Albrechtice nachází v extravilánu obce. Záměr je posuzován z hlediska zásahu do krajinného rázu, podle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody. Dle ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny je k umístění a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody. Krajinným rázem je dle § 12 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístění a povolování staveb, mohou být prováděny

pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině. Lokalita záměru není součástí zvláště chráněného území. V místě realizace záměru se nenachází památné stromy. Cyklotrasy zasahují do lokálního územního systému ekologické stability (biocentra 1/L30 LBC). Povrch cyklotrasy je navržen z přírodních materiálů, terénní úpravy budou mírné bez potřeby významné terénní modelace a bez potřeby kácení dřevin, celková úprava bude přírodního charakteru. Lokalita je v současné době již turisticky využívána, v místě vede turistická trasa, v blízkém okolí se nachází rozhledna. Dotčený významný krajinný prvek s funkcí biocentra zůstane zachován. Vzhledem k drobným rozměrům nadzemní části záměr nenaruší dosavadní charakter krajiny. Kulturní dominanty krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině zůstanou po realizaci záměru zachovány. **Po posouzení záměru došel městský úřad k názoru, že přírodní a estetická hodnota území nebude snížena, záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu. Z výše uvedeného vyplývá, že zájmy chráněné dle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou záměrem dotčeny.**

Odůvodnění k výrokové části III.

V rámci záměru je navrženo řešení pro zachycení povrchových odtékajících vod. Vzhledem k výše uvedenému došel městský úřad k názoru, že odtokové poměry v území nebudou záměrem významně změněny. **Vzhledem k výše uvedenému městský úřad souhlasí, ve smyslu ustanovení § 63 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem.**

Mgr. Frnková Zdeňka
referent ochrany přírody
oprávněná úřední osoba, sl. č. 0166



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Čj.: MSK 21815/2024
Sp. zn.: ŽPZ/3229/2024/Buz
221.7 A20
Vyřizuje: Ing. Lucie Bužková
Odbor: Odbor životního prostředí a zemědělství
Telefon: 595 622 394
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2024-02-08

Rozhodnutí

Výroková část

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to **orgán státní správy lesů**, podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 47 odst. 1 písm. b), § 48a odst. 1 písm. b) a § 58a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **ve správním řízení o postoupené žádosti ze dne 16. 1. 2024 a doručené dne 19. 1. 2024** právnické osoby **Město Albrechtice** IČO 00296228, se sídlem mám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, **v zastoupení** na základě plné moci právnickou osobou **JP-ProDoStav s.r.o.**, IČO 10836438, se sídlem Albrechtická 1796/194, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov (dále též jen „žadatel“), o trvalé omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa pro realizaci záměru „**Terénní cyklostezky – Město Albrechtice Hraniční vrch**“, kterým bude dotčen pozemek určený k plnění funkcí lesa parc. č. 2069/6 v katastrálním území Město Albrechtice, rozhodl takto:

Podle § 13 odst. 1, § 15 a 16 lesního zákona se pro předmětný záměr žadatele trvale ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí omezuje plnění funkcí lesa následujícího pozemku určeného k plnění funkcí lesa:

Katastrální území	Parcelní číslo	Výměra v m ²	Plocha dočasného odnětí v m ²	Druh pozemku	Vlastník pozemku
Město Albrechtice	2069/6	209 805	209 805	lesní pozemek	Město Albrechtice, IČO 00296228, se sídlem mám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
Celkem m ²			209 805		

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk

Elektronický podpis: 9.2.2014
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ondřej Turský
Vytvářel: PostSignum Qualified CA #
Paročetka: 19.1.2024 13:02:25 (05:41:00)

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je celkový situační výkres předmětného záměru, číslo výkresu C – 03, který vypracoval Ing. Petr Čevela.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Žadatel a vlastník pozemku určeného k plnění funkcí lesa Město Albrechtice, IČO 00296228, se sídlem mám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, zastoupen na základě plné moci právníčkou osobou JP-ProDoStav s.r.o., IČO 10836438, se sídlem Albrechtická 1796/194, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov.

Odůvodnění

Krajskému úřadu byla dne 16. 1. 2024 postoupena Městským úřadem Krnov, odborem výstavby a životního prostředí (dále jen „městský úřad“), žádost žadatele o trvalé omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z obsahu žádosti je patrné, že žadatel požaduje omezení plnění funkcí lesa u pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) uvedeného ve výroku tohoto rozhodnutí, za účelem realizace záměru „Terénní cyklostezky – Město Albrechtice Hraniční vrch“. Předmětem záměru je provozování vybudování terénních cyklostezek typu singletrail v turisticky využívané lokalitě parc. č. 2069/6 v katastrálním území Město Albrechtice, v okolí Hraničního vrchu zahrnující jednu výjezdovou trasu a tři trasy pro sjezd za částečného využití lesních cest a stávající členitosti terénu bez výraznějších zásahů v lesním porostu tak, aby byla co nejvíce zachována rekreační funkce daného území a zároveň zůstaly zachovány předpoklady pro hospodaření v lese, péči o les a obnovu lesa. Pro modulaci terénu pro navrhované stezky budou použity výhradně přírodní materiály, nedojde k umělému budování či umístění stavebních prvků, proto záměr neodpovídá ustanovení § 2 odst. 3 ani ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejedná se tedy o stavbu ani o terénní úpravy ve smyslu stavebního řádu. Vlastníkem uvedeného záměrem dotčeného PUPFL je žadatel a zároveň investor, tedy Město Albrechtice.

Městský úřad předmětnou žádost postoupil vzhledem ke skutečnosti, že žadatel během ústního jednání a ohledání na místě konaného dne 16. 1. 2024 sdělil městskému úřadu, že požaduje odnětí celého pozemku parc. č. 2069/6 v katastrálním území Město Albrechtice, tedy výměry 209 805 m², z původních 3 133 m². Podle § 48a odst. 1 písm. b) lesního zákona rozhoduje o odnětí lesních pozemků plnění funkcí lesa nebo o omezení jejich využívání pro plnění funkcí lesa o výměře 1 ha a více a o výši poplatků za odnětí krajský úřad. Z toho důvodu městský úřad v souladu s ustanovením § 12 správního řádu, postoupil dne 16. 1. 2024 spis v dané věci krajskému úřadu, který byl doručen dne 19. 1. 2024. Po posouzení postoupené žádosti a všech jejích příloh, které byly již vyžádány městským úřadem, lze konstatovat, že obsahuje všechny nezbytné náležitosti dle vyhlášky č. 77/1996 Sb., vyhláška Ministerstva zemědělství o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „vyhláška č. 77/1996 Sb.“).

K žádosti byl doložen znalecký posudek ev. č. 1/2356/2024 „Terénní cyklostezky typu singletrail Hraniční vrch – komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech“ zpracovaný Ing. Jaroslavem Hermanem, znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady lesních a zemědělských pozemků a porostů, škody na lesních a zemědělských porostech, IČO 63135388, se sídlem Tyršova 215/23, 793 95 Město Albrechtice. Součástí tohoto posudku byly také náležitosti žádosti dle § 1 písm. a) až h) vyhlášky č. 77/1996 Sb.

Dle § 1 písm. i) vyhlášky č. 77/1996 Sb. bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody městského úřadu ze dne 12. 10. 2023, č. j. KRNOOVZP-141662/2023 frnk, ve smyslu § 4 odst. 2 zákona

č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Dále dle § 1 písm. k) vyhlášky č. 77/1996 Sb. bylo také doloženo souhlasné vyjádření právnické osoby ARBOX – nature service s.r.o., IČO 29390516, se sídlem Tyršova 215/23, 793 95 Město Albrechtice, jako osoby vykonávající na předmětném pozemku funkci odborného lesního hospodáře.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zásah do zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, posoudil krajský úřad záměr ve vztahu k funkcím lesa a konstatuje následující.

Z obsahu žádosti je zřejmé, že záměr zahrnuje jednu výjezdovou trasu a tři trasy pro sjezd za částečného využití lesních cest a stávající členitosti terénu bez výraznějších zásahů v lesním porostu. Jednotlivé cyklostezky využívají převážně přirozeného terénu lesních porostů s tím, že jejich existence nevyžaduje souvislé odlesňování v místě jejich vedení. V souvislosti s ochranou pozemků určených k plnění funkcí lesa dle § 13 odst. 1 lesního zákona platí, že veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa musí být účelně obhospodařovány podle tohoto zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu (odnětí nebo omezení plnění funkcí lesa) může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu. Dle § 15 odst. 1 lesního zákona odnětí pozemků plnění funkcí lesa je úplné uvolnění těchto pozemků pro jiné využití. Omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa je stav, kdy na dotčených pozemcích nemohou být plněny některé funkce lesa v obvyklém rozsahu. Záměrem žadatele je vybudování terénních cyklostezek typu singletrail v části lesního pozemku, který byl v souladu s ustanovením § 8 odst. 2 písm. c) lesního zákona, prohlášen za les zvláštního určení jako lesy příměstské a další lesy se zvýšenou rekreační funkcí. Bude se jednat čistě o přírodní trasy určené pro horská kola v šířce odpovídající jednoho kola, které budou využívat stávající terénní nerovnosti a členitosti. Původní hliněný povrch bude zachován a dle potřeby bude jen doplněn nebo dotvarován přírodní modelací bez potřeby kácení stromů, které budou respektovány. Nedílnou součástí bude rozmístění turistického směrového a výstražného značení pro cyklostezky a informační tabule. Je zřejmé, že se nebude měnit charakter lesa, tudíž nedojde k úplnému odnětí plnění funkcí lesa, ale v důsledku umístění cyklostezek a jejich užívání lze předpokládat částečné omezení některých funkcí lesa spočívající ve ztížení podmínek pro obhospodařování lesa, na druhou stranu lze zároveň očekávat posílení rekreační funkce lesa.

Veřejné zájmy chráněné lesním zákonem vyplývají především z ustanovení jeho § 1, podle kterého je účelem tohoto zákona stanovit předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm. Při posuzování zásahu do veřejného zájmu chráněného lesním zákonem krajský úřad přihlédl ke skutečnosti, že se jedná o záměr, jehož realizace nevyžaduje odlesňování PUPFL, ale dojde toliko k omezení některých funkcí lesa, čímž nebude ohroženo další zachování lesních porostů. Tedy lze konstatovat, že veřejný zájem spočívající v rozvoji rekreace převážil nad veřejným zájmem na vyváženém plnění všech funkcí lesa v obvyklém rozsahu.

Krajský úřad zároveň dodává, že pokud pozemek přestane sloužit účelu, pro který bylo rozhodnutí vydáno, může krajský úřad jako orgán státní správy lesů podle ustanovení § 16 odst. 4 lesního zákona, rozhodnutí o odnětí nebo o omezení změnit nebo zrušit, a to na návrh žadatele a vlastníka pozemku nebo z vlastního podnětu.

Krajskému úřadu v době vydání tohoto rozhodnutí nebylo známo nic, co by odůvodňovalo stanovení dalších podmínek, které by byly uvedeny ve vyjádření příslušných orgánů státní správy, nebo podmínek, které by byly

nutné v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, lesních porostů nebo zařízení sloužících hospodaření v lese.

S ohledem na vše uvedené krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu. Odvolání se podává k Ministerstvu zemědělství podáním učiněným u zdejšího krajského úřadu, a to ve lhůtě dle § 83 odst. 1 správního řádu, tedy do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů. Včas podané a přípustné odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Po dobu nepřítomnosti zastoupena
Mgr. et Mgr. Ondřejem Turským
oddělení hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Příloha

1x dle výrokové části tohoto rozhodnutí.

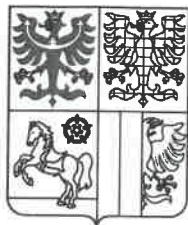
Rozdělovník

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Město Albrechtice, IČO 00296228, se sídlem mám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, zastoupen na základě plné moci právnickou osobou JP-ProDoStav s.r.o., IČO 10836438, se sídlem Albrechtická 1796/194, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, identifikátor datové schránky mukq734.

Na vědomí (po nabytí právní moci):

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, se sídlem Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, identifikátor datové schránky ndgbdc9.



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne: 12. 2. 2024
Čj.: MSK 25513/2024
Sp. zn.: ŽPZ/3229/2024/Buz
221.7 A20
Vyřizuje: Ing. Lucie Bužková
Telefon: 595 622 394
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2024-02-14

Doložka právní moci

Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. **MSK 21815/2024 ze dne 8. 2. 2024**, ve věci trvalé omezení pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. č. 2069/6 v katastrálním území Město Albrechtice, pro realizaci záměru „**Terénní cyklostezky – Město Albrechtice Hraniční vrch**“, nabylo právní moci **dne 13. 2. 2024**.

Ing. Lucie Bužková
oddělení hodnocení vlivů na životní prostředí
a lesního hospodářství

Rozdělovník

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Město Albrechtice, IČO 00296228, se sídlem márn. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, zastoupen na základě plné moci právníčkou osobou JP-ProDoStav s.r.o., IČO 10836438, se sídlem Albrechtická 1796/194, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, identifikátor datové schránky mukq734.

Na vědomí:

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, se sídlem Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, identifikátor datové schránky ndgbd9.

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800



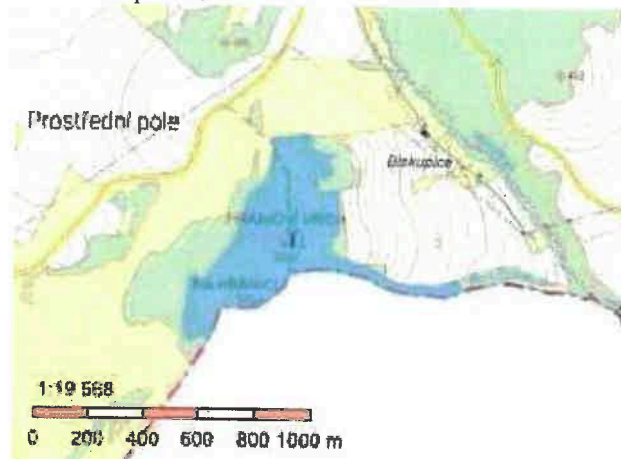
www.msk

Elektronický podpis : 14.2.2024
Certifikát autografa podpisu :
Jméno : Lucie Bužková
Vydal : PostSignum Qualified CA, s.r.o.
Platnost do : 18.3.2026 09:57:12-06:57:10

Klasifikace informací: Neveřejné

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 2069/6
Obec: Město Albrechtice [597635]
Katastrální území: Město Albrechtice [693391]
Číslo LV: 650
Výměra [m²]: 209805
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: lesní pozemek



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 79395 Město Albrechtice

Způsob ochrany nemovitosti

Název

pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

